

南京建筑业协会

宁建协〔2024〕24号



关于举办“建筑业准入新规解读与企业竞争力提升策略” 专题公益讲座的通知

各会员单位：

实行建设工程企业资质市场准入，是我国建筑市场监管的重要制度之一，为规范市场主体行为发挥了重要作用。为进一步规范市场秩序，激发企业活力，住房和城乡建设部于2023年9月印发了《关于进一步加强建设工程企业资质审批管理工作的通知》（建市规〔2023〕3号），作为建筑业大省、强省，江苏省住建厅也于2024年3月印发《关于做好有关建设工程企业资质证书换领和延续工作的通知》（苏建函审批〔2024〕108号），就做好有关资质证书换领和延续工作提出了具体的要求。

当前，面临“内卷”竞争加剧、市场千变万化，如何修炼“内功”、找准“赛道”、科学转型，是广大建筑业企业需要深度思考的重大课题。作为行业的准入门槛，资质问题涉及面较广、专业性较强、关注度较高，直接关系到建筑业企业的生存与发展。

为帮助广大会员企业准确理解主管部门的政策导向，科学应对资

质新政带来的影响与变化，未雨绸缪，提升企业的竞争力，更好的实现平稳过渡，促进建筑业的高质量发展；同时也为了回应广大会员企业的诉求，解疑答惑、精准服务，我会定于2024年9月12日举办“建筑业准入新规解读与企业竞争力提升策略”专题公益讲座，特邀业内资深专家莅临现场指导授课并答疑，现将具体事宜通知如下：

一、活动组织：

主办单位：南京建筑业协会

协办单位：南京万诚建业控股有限公司

二、时间&地点：

1、时间：2024年9月12日 下午 14:30

2、地点：苏宁钟山国际高尔夫酒店宴会楼钟山B厅（玄武区环陵路9号）

三、讲座对象：

各会员单位负责人、经营、技术、综合部门负责人等。

四、讲座内容：

1、建筑业准入新规解读与提升建筑业企业在行业准入体系下的竞争力；

2、新版资质升级四库重要指标、数据等级推送、勘误、业绩补录填写、考核要点及注意事项讲解；

3、现场答疑

五、专家介绍

1、赖菁辉：中国中冶、中国一冶集团有限公司企业发展部部长，住建部资质评审专家，曾多次参与资质管理标准、规范文件的编制工作。从事资质管理工作 20 多年，具有丰富的资质管理政策、标准理论知识和系统的企业资质申报组织、协调工作经验。

2、叶福宝：建业集团特聘专家，曾受邀出席北京市、上海市、江苏省、海南省、广东省广州市、东莞市、江西省抚州市、浙江省宁波市、福建省九地市、内蒙古自治区、湖南省衡阳市、广西壮族自治区等多场资质政策解读论坛做主题分享。

六、其他：

- 1、本次讲座为面向会员单位服务的公益活动，不收取任何费用；
- 2、请扫描下方二维码报名，至 9 月 6 日 17:00 报名截止；



3、联系人及电话：

协会：郑翮 025-84595365

万诚建业：周艳 17312240920



附：路线指引

自驾路线



1、驾驶车辆驶入停车场，后从宴会楼进口处进入宴会楼



2、进入宴会楼后乘坐手扶梯抵达宴会楼1楼



3、抵达宴会楼1楼后从此玻璃门（活动期间可打开状态）进入钟山8厅序厅



4、进入序厅后就可以进入宴会厅

乘车路线



1、告知司机将车子开至酒店宴会楼（主楼旁边），门口下车



2、抵达宴会楼1楼后从此玻璃门（活动期间可打开状态）进入钟山8厅序厅



3、进入序厅后就可以进入宴会厅